

Jaarplan 2022

Stichting Helping Thulo Parsel



Voor het jaar 2022 hebben we weer ambitieuze plannen. We hebben in 2021 zes huizen gerealiseerd en we hebben de middelen om ook in 2022 weer huizen te bouwen. We beoordelen de binnengekomen verzoeken nog steeds zeer zorgvuldig en beoordelen op gezinssamenstelling en financiële situatie of we een huis bouwen. We kunnen onze bouwactiviteiten na Thulo Parsel uitbreiden naar naastgelegen dorpen.

Inhoud

1. Nog steeds hetzelfde model huis	2
2. De bouw van huizen in 2022	2
3. Shelter voor de watertank.....	3
4. Gereedschap	3
5. Zes huizen in 2022.....	3
6. Financiën	4
7. Zelfredzaamheid	5
8. Ervaring en expertise is nu belangrijkste kwaliteit.....	6

1. Nog steeds hetzelfde model huis

In 2015 zijn we begonnen met een model huis dat door een Nepalese architect is ontwikkeld. Deze architect wilde een eenvoudig maar stevig huis bouwen. Hij heeft voor de Nepalese regering verschillende modellen ontworpen. Uitgangspunt was dat het eenvoudig was, stevig was en dat het huis voldeed aan de behoeften van de mensen in de bergdorpen. Wij hebben toentertijd gekozen voor één model huis. We kozen toen voor een standaard niet te groot huis, waardoor we meer gezinnen konden helpen.

Nu na zes jaar blijkt dat we een goede keus hebben gemaakt door voor alle gezinnen een en hetzelfde huis te bouwen. Omdat de mensen in de bergdorpen veelal buiten leven blijkt het huis te voldoen aan de wensen. De nieuwe bewoners kiezen met ons bouwteam zelf waar de ramen komen en of er een muur in het huis komt zodat er twee kamers ontstaan. Iedereen is wel verplicht er een zolder in te maken omdat een zolder de constructie van het huis verstevigt. De huizen die zijn gebouwd zien er nog steeds stevig en solide uit. Omdat we hebben gekozen voor blauwe golfplaten daken vallen de huizen ook in de weide omgeving op. Doordat we nu al 37 huizen hebben gebouwd en dat hebben gerealiseerd met bijna hetzelfde team mensen hebben we veel expertise en ervaring opgedaan. We kunnen ook wel stellen dat onze huizen steeds beter worden doordat we telkens kleine verbeteringen aanbrengen. Een belangrijke verbetering waardoor het huis veiliger is geworden zijn de kopse kanten van de daken die we nu niet meer metselen maar van zink tegen een houten raamwerk maken. Hierdoor is het risico op instorting bij aardbeving verminderd.



Eerste huis in 2015



Huis in 2021 met zinken kopse kant

2. De bouw van huizen in 2022

Door de Corona pandemie konden we in 2020 en in 2021 niet zelf naar Nepal. Een belangrijke voorwaarde vanaf het begin van onze stichting is dat we zelf willen beoordelen voor welke families we een huis gaan bouwen. Wij willen zelf alle feiten en omstandigheden zelf beoordelen om zo een objectief mogelijk besluit te nemen.

Door de corona pandemie zijn we genooddaakt dit proces over te laten aan ons coördinatieteam in Nepal. Raby heeft daarin een belangrijke en coördinerende rol en adviseert het bestuur in Nederland. Raby beoordeelt samen met Jit en Sanu de locaties ter plekke en bespreekt hun persoonlijke situatie. Raby heeft in de praktijk laten zien dat hij onbevooroordeeld een advies kan geven aan het bestuur. Hij snapt de criteria van de stichting en handelt daar ook naar.

3. Shelter voor de watertank

In 2022 bouwen we een shelter om de watertank. Het afgelopen jaar hebben we een 5000 liter watertank in gebruik genomen. De watertank voorziet in de watervoorziening voor het gehele dorp Thulo Parsel. Vooral in de droge periode wanneer een bron niet veel water geeft is er nu voldoende voorraad van water omdat nu 's-nachts de watertank weer wordt gevuld met water wat vroeger weg liep. Een shelter is een huisje om de watertank heen om de verwarming van het water tegen te gaan. Maar ook om de installatie te beschermen tegen onbevoegden. We willen zo ook voorkomen dat kleine kinderen per ongeluk in de put vallen waar de watertank is geplaatst.

Raby heeft in het werkoverleg met Jit en Sanu besproken of we een shelter zelf kunnen bouwen en welke materialen we daarvoor nodig hebben. Na een begroting zijn we akkoord gegaan en kunnen de materialen door Raby worden aangeschaft. We proberen de shelter in de eerste helft van het jaar te bouwen.

Hoewel we als stichting altijd hebben aangegeven dat de bouw van huizen onze core business is, heeft het bestuur unaniem besloten dat bepaalde voorzieningen noodzakelijk zijn als basale voorwaarde voor levensonderhoud. Goed en voldoende drinkwater behoort daar zeker bij. Daarom heeft het bestuur ook besloten deze voorziening te financieren en zelfs gestimuleerd de shelter te bouwen.

4. Gereedschap

Het gereedschap wordt zorgvuldig gebruikt en alleen door onze eigen mensen die weten hoe daar mee om te gaan. Laat niet onverlet dat gereedschap slijt. We hebben net een nieuw aggregaat aangeschaft omdat ons oude aggregaat af en toe uitviel en niet meer het maximale vermogen geeft zoals in het begin. Het apparaat slurpte uiteindelijk ook heel veel benzine. Gelukkig konden we door een mooie donatie een nieuw aggregaat kopen.

Ook hebben we voor de komende jaren nieuwe aandrijfriemen voor de cementmolen en een nieuw zaagblad voor de zaagmachine aangeschaft en opgestuurd. De overige apparatuur werkt nog steeds en wordt intensief gebruikt.

Opvallend is nog steeds dat onze mannen tijdens de bouw in een tent slapen naast de bouwplaats waar wordt gebouwd. Ze slapen dan in een tent met het gereedschap naast zich in de zelfde tent. Ze zijn heel voorzichtig en zuinig op het gereedschap.



5. Zes huizen in 2022

Na alle inventarisaties en gesprekken konden we besluiten begin 2022 weer te beginnen met de bouw van nieuwe huizen. Raby moet nog twee locaties bezoeken en gesprekken voeren

met de gezinnen. Zodra we definitief hebben besloten voor welke gezinnen we in 2022 gaan bouwen, stelt Raby een contract op met de voorwaarden voor de bouw van het huis. Het gezin en Raby namens de stichting ondertekenen dan het contract, waar o.a. het dagloon en de afspraken over kost-en inwoning voor de bouwers in staan.

Ons plan is dit jaar zes huizen te bouwen. We hebben dan ook voorzichtig onze lange termijn ambitie wat moeten bijstellen. Daar waar we bij de oprichting van de stichting heel voorzichtig dachten aan een paar huisjes durven we nu een ambitie uit te spreken dat we willen gaan voor 50 huizen. Dat zou een fantastisch resultaat zijn waar wij absoluut geen rekening mee hebben gehouden bij de oprichting zes jaar geleden. We hopen het 50^{ste} huis dan 2024 te kunnen bouwen.



6. Financiën

Onze financiële situatie van de stichting is gezond. We beheren de financiën in Nederland en maken alleen dan geld over wanneer er materiaal moet worden aangeschaft. Raby is vanaf het begin onze financieel coördinator en heeft direct contact met onze voorzitter van de stichting. Alle uitgaven worden door facturen onderbouwd. Alleen voor de transportkosten kunnen geen facturen worden overlegd omdat het transport van materiaal in Nepal wordt uitgevoerd door individuele mensen die een auto of vrachtwagen bezitten. Raby heeft inmiddels een netwerk van mensen die voor onze stichting materiaal brengen naar Thulo Parsel. We zijn blij dat hij met een paar mensen afspraken heeft kunnen maken want de weg naar Thulo Parsel is niet de ongevaarlijkste route om te rijden.

De afgelopen twee jaren hebben ook wij gemerkt dat materiaal en grondstoffen duurder zijn geworden. Het wordt voor ons steeds lastiger voldoende hardhouten balken van voldoende lengte voor het dak te kopen. Ook de bouwmaterialen worden telkens iets duurder. Maar door een efficiënte logistiek en vervoer kunnen we de huizen nog steeds voor rond de €5.000 bouwen.

Sinds we vorig jaar een nieuwe QR-code onder aan de nieuwsbrief en op de site hebben geplaatst maken steeds meer donateurs gebruik om een donatie over te maken met deze code. Opgemerkt moet worden dat een donatie met de QR-code als anoniem wordt overgemaakt.

Donaties kunnen alleen via onze bankrekening worden overgemaakt. Wanneer donateurs dat wensen ontvangen zij een factuur. Aan het begin van ieder kalenderjaar publiceren wij een jaarverslag over het afgelopen jaar, waarin het financieel jaarverslag een belangrijk onderdeel is.

Ook dit jaar leggen we verantwoording af voor ons financieel handelen in een jaarverslag waarin een financiële paragraaf is opgenomen. Het jaarverslag zal binnen zes maanden van dit jaar worden gepubliceerd op de site en worden verzonden aan de donateurs. We zijn nog steeds trots dat we recht doen aan een van onze belangrijkste uitgangspunten: het zo laag mogelijk houden van de overheadkosten. We geven geen onkostenvergoeding voor bestuursleden of vrijwilligers, ook geen reiskosten naar Nepal en verblijfskosten in Nepal en

we maken geen kosten wanneer die niet direct noodzakelijk zijn voor de going concern van de hulpverlening.

We plannen onze nieuwe activiteiten altijd aan het begin van elk jaar, vooral op basis van onze financiële middelen. Het betekent dat we dit jaar dat we alle toezeggingen ook daadwerkelijk kunnen nakomen. Doordat besluiten altijd alleen en unaniem door het bestuur in Nederland worden genomen beschermen we ons coördinatieteam tegen zichzelf en voor hun directe omgeving. Soms moeten er keuzes worden gemaakt wie we wel en wie we niet kunnen helpen. Het bestuur in Nederland is meer in staat een onafhankelijk besluit te nemen dan de leden van ons coördinatieteam.

7. Zelfredzaamheid

We hebben ons tijdens de pandemie gerealiseerd dat de zelfredzaamheid van heel veel Nepalezen beperkt is. Een groot gedeelte van de bevolking in Nepal heeft ook niet de middelen adequaat te handelen bij een forse tegenslag zoals een pandemie.

Veel mensen zijn voor hun dagelijks levensonderhoud afhankelijk van het werk in de toeristensector. Het werken als gids of als drager is zwaar, maar levert wel geld op voor het dagelijks levensonderhoud. Doordat de meeste bergbewoners uit de lage kasten komen hebben ze ook geen kans op ander werk in de grote steden, dat dan meestal al aan familie of relaties is vergeven.



We zouden graag een mogelijkheid willen creëren waardoor de mensen in de toekomst minder afhankelijk kunnen worden van de toeristenbranche en hulp uit het buitenland.

Ondanks verschillende pogingen is het ons nog niet gelukt iets van de grond te krijgen. We hebben de stellige overtuiging dat een dergelijk project alleen kan slagen wanneer de mensen er zelf ook voor 100% achter staan en het zelf ook een goed idee vinden. Uiteraard kunnen we hen helpen met het denkproces maar we willen hen niet vanuit eigen principes overtuigen van onze 'goede ideeën'. Raby heeft een oriënterend bezoek gebracht aan een Bio Agriculture project in Kirtipure in Kathmandu van een andere Nederlandse stichting met wie we veel contact hebben. Met een klein individueel agriculture project in Thulo Parsel zouden de mensen wellicht groenten kunnen verbouwen, niet alleen voor henzelf maar ook misschien om wat te verkopen in het dorp of de omgeving. Ze verbouwen nu ook wat groente, mais, bonen, kool en aardappelen op het land, maar dat brengt niet veel op. Een overkapte kas zou de opbrengst kunnen verbeteren of wellicht kunnen er ook andere gewassen gedijen die helpen in het dagelijks levensonderhoud. We zouden met één gezin

willen starten, dat als voorbeeld zou kunnen dienen in het dorp. We hebben nog geen gezinnen en nog geen geschikt stuk land gevonden om een pilot voor een dergelijk project te starten.

Het wordt een vast agendapunt voor het werkoverleg in het dorp. Wanneer de inwoners er zelf enthousiast over worden en een goed uitvoeringsplan hebben willen we hen daar in ondersteunen en financieel helpen. Ook hebben we een toezegging van een van onze donateurs die een dergelijk plan financieel mede wil ondersteunen. Maar ook met een nadrukkelijke voorwaarde dat het een haalbaar en levensvatbaar plan moet zijn en dat de gemeenschap er achter moet staan. Elk goed en haalbaar idee vanuit het dorp is bespreekbaar.

8. Ervaring en expertise is nu belangrijkste kwaliteit

Tijdens de bouw in de afgelopen jaren, maar nog meer tijdens de corona pandemie, hebben we ons gerealiseerd hoe belangrijk ons team in Nepal is voor de voortgang en stabiliteit van ons project. Het bouwen en de technische zaken kunnen we volledig terugvallen op Sanu. Sanu hebben we bij de start van ons project in 2015 technisch coördinator gemaakt. Dat is



achteraf een voortreffelijke keuze geweest. Hij begeleidt en coördineert de bouw van de huizen op een prima manier. Vooral de logistiek van het bouwproces, vanaf het afbreken van het oude huis tot de oplevering van het huis is bij hem in goede handen.

Raby heeft de afgelopen jaar een netwerk van contacten en leveranciers opgebouwd waar hij nu op terug kan vallen. Omdat we altijd correct en tijdig met onze betalingen zijn geweest hebben we veel credits opgebouwd. Raby maakt daar dankbaar gebruik van en regelt alles ook nu wij niet in Nepal kunnen zijn.

Jit heeft een belangrijke functie in de verschillende netwerken om allerlei zaken voor Thulo Parsel georganiseerd te krijgen. Ook is zijn positie in het dorp van doorslaggevend belang voor inventarisering van de verzoeken om nieuwe huizen. Veel mensen uit de omgeving weten hem

te vinden voor een verzoek om een nieuw huis. Hij inventariseert en bespreekt dit met Raby die het weer met het bestuur in Nederland bespreekt.

In deze periode van de Corona pandemie zien we dat onze mannen goud waard zijn voor de stichting en sterkt ons en onderschrijft het belang dat we twee jaar geleden hebben besloten deze mannen aan het eind van het jaar een bonus te verstrekken voor hun inzet en werk.