

Jaarplan 2023

Stichting Helping Thulo Parsel



Voor onze bouwplannen voor het jaar 2023 zijn we aan het eind van 2022 weer naar Nepal afgereisd. Na een lange periode dat de Covid pandemie het leven van iedereen fors beïnvloedde, konden we eindelijk na drie jaar weer een bezoek brengen aan Thulo Parsel. We hebben de gebouwde huizen bekeken en beoordeeld en ook voor 2023 hebben we weer ambitieuze plannen. We hebben in 2022 vijf huizen gerealiseerd. Dit jaar hebben we de bij Jit en Raby binnengekomen verzoeken zelf en ter plekke beoordeeld. Voor het jaar 2023 hebben we concrete afspraken kunnen maken voor de bouw van de volgende huizen.

Inhoud

1. Zeven jaar hetzelfde model huis	2
2. Nieuwe afspraken gemaakt in Nepal	3
3. Het kan erger	3
4. Vervoer materiaal	5
5. Aanpassing van de afspraken	5
6. Gereedschap en materiaal	5
7. Zelfredzaamheid	6
8. Donaties en financiën	6
9. Financiële verantwoording	7

1. Zeven jaar hetzelfde model huis

Na zeven jaar bouwen van huizen kunnen we vaststellen dat onze huizen voldoen aan de verwachtingen. Vanaf het begin hebben we voor iedereen hetzelfde huis gebouwd. We hebben in 2015 gebruik gemaakt van de tekeningen en het model van een Nepalese architect. De tekeningen en het model huis dat wij bouwen is toentertijd in opdracht van de Nepalese overheid door een Nepalese architect gemaakt. Nu na zeven jaar blijkt dat het uitgangspunt om een stevig huis vanuit een eenvoudig ontwerp te bouwen voldoet aan de behoeften van de mensen in de bergdorpen. Ook onze keuze om voor iedereen hetzelfde, niet te groot en een eenvoudig huis te bouwen, om zo meer gezinnen te kunnen helpen, is een juiste geweest.

De volgorde van de bouw van de huizen stellen we vast samen met onze coördinatoren Raby en Sanu. We kijken dan naar de noodzaak, gezinssamenstelling en de staat van de huidige huisvesting.

De afspraak om door de mensen zelf een zolder in het huis te organiseren wordt niet altijd nagekomen. Er zijn nog steeds huizen zonder zolder. Omdat we dit wel noodzakelijk vinden hebben we deze afspraak vanaf 2023 herzien (zie punt 5).



2. Nieuwe afspraken gemaakt in Nepal

Door de coronapandemie vonden we het de laatste drie jaar te risicovol om naar Nepal af te reizen. Nu na drie jaar vonden we het dit jaar wel weer verantwoord om naar Nepal te gaan. We hebben eerst een trekking in de Himalaya gedaan en hebben daarna een bezoek gebracht aan het dorp Thulo Parsel. We hebben in het dorp de huizen bekeken en de families bezocht. We werden aangenaam verrast. De planning voor 2022, om vijf huizen te bouwen, is keurig voor het eind van het jaar gerealiseerd. Ook de laatste drie jaar zijn de huizen netjes afgewerkt en heeft ieder gezin, wanneer dat mogelijk was, zijn of haar huis een persoonlijke uitstraling gegeven.

We hebben veel van de gezinnen bezocht voor wie we de laatste drie jaar een huis hebben gebouwd. Helaas troffen we niet alle families bij het huis omdat veel mensen ook op het land aan het werk waren. Ook hebben we kunnen praten met nieuwe gezinnen, die heel graag een nieuw huis willen hebben. Het verraste ons dat er nu nog steeds gezinnen zijn die zich moeten behelpen met een tijdelijk bouwvallig onderkomen. Ook wonen er nog steeds mensen in een fors beschadigd huis met scheuren door de aardbeving.

Het is een trieste ervaring als mensen je meewarig bijna bedelend aankijken om in aanmerking te mogen komen voor een huis. Het moet ook verschrikkelijk zijn als je niets hebt en je een ander om hulp moet vragen om een goed dak boven je hoofd krijgen. We herkennen de situaties maar al te goed. Toch is het een heftige ervaring als we door een vrouw mee naar binnen worden getrokken om ons te overtuigen hoe weinig ze heeft. Behalve een rieten matje, wat lompen in een hoek en wat pannen staat er verder niets. Het grijpt ons aan als we midden in het huis een zwaar invalide jongen aan een paal vast gebonden op de grond zien liggen. Hij ligt op de grond en is voor zijn eigen veiligheid vastgebonden. "Anders kruipt hij het huis uit en het pad af, en kan hij naar beneden vallen." Tijdens onze rondgang door het dorp hebben we met vijf gezinnen gesproken die een huis hebben gevraagd. Voor vier gezinnen hebben we besloten dat ze in aanmerking kunnen komen voor een huis. Bij het vijfde gezin waren we niet overtuigd dat de conditie van het huis nu zo slecht was. De schade maakte het huis volgens ons ook niet direct onbewoonbaar. Daarom hebben we dit verzoek in portefeuille gehouden. Sanu zal binnenkort het huis kritisch beoordelen en ons advies geven.

3. Het kan erger

Enmaal weer thuis kregen we van Raby het verzoek om het aantal huizen voor in onze plannen voor 2023 te heroverwegen. Ons oorspronkelijke plan was om in 2023 vier huizen te bouwen in Thulo Parsel en nadat deze huizen waren gebouwd, te gaan bouwen in Mahadevtar Kavrepalanchok. Hij heeft ons gevraagd of we in 2023 ook in Mahadevtar Kavrepalanchok kunnen beginnen met de bouw. Dit dorp ligt op 60km ten zuidoosten van

Kathmandu en ongeveer 20km ten westen van Thulo Parsel. Raby is op bezoek geweest in het dorp en schrok van de situatie. Vanuit het dorp is hem al eens eerder gevraagd of de stichting misschien ook huizen kan bouwen in dit dorp. Hij heeft tijdens het bezoek de situaties van de verschillende huizen bekeken, foto's gemaakt en gesproken met de families. Zoals gebruikelijk heeft hij ook de voorwaarden met de mensen besproken als de stichting huizen gaat bouwen. In dit bergdorp is nog steeds niet veel hersteld na de aardbeving van 2015. Wij waren als bestuur snel overtuigd van de noodzaak en willen de mensen in dit dorp graag helpen.



Na beoordeling van de verschillende huizen kunnen we constateren dat de huizen en de omstandigheden voor de inwoners in Mahadevtar Kavrepalanchok heel slecht zijn.

Uiteraard zullen we de toegezegde huizen in Thulo Parsel ook bouwen. We hanteren niet voor niets vanaf het begin het standpunt, dat als we iets hebben toegezegd we die toezegging ook na komen. Tot op hebben zijn we alle toezeggingen en beloftes aan families

nagekomen. Maar omdat de situatie van de huizen in Mahadevtar Kavrepalanchok zo slecht is hebben we besloten om ook in Mahadevtar Kavrepalanchok te gaan bouwen. We gaan onze planning er op afstemmen om in 2023 ook drie huizen in Mahadevtar Kavrepalanchok te bouwen. We starten echter eerst met de bouw van het huis in Thulo Parsel, voor de alleenstaande vrouw met het ongelukkige kind. De verdere volgorde laten we afhangen van de logistiek van de levering van de materialen.

Helaas zijn door de inflatie ook de bouwmaterialen in Nepal steeds duurder geworden. Het ligt dus voor de hand om de huizen in Mahadevtar Kavrepalanchok in een keer achter elkaar te bouwen om de vervoerskosten te beperken.

4. Vervoer materiaal

Omdat de te bouwen huizen in Mahadevtar Kavrepalanchok op grotere afstand liggen van Thulo Parsel is de logistiek voor de bezorging van het materiaal een grotere uitdaging. Omdat de vervoerskosten ook in Nepal steeds duurder zijn geworden zullen we het materiaal dat moet worden geleverd zo effectief mogelijk plannen. Het is zeker geen sinecure om telkens weer voldoende en het juiste materiaal voor één huis op de betreffende bouwplaats geleverd te krijgen. Betonijzer, hard houten balken, cement, zand, grind en golfplaten wordt in verschillende winkels gekocht. Er zijn in Nepal helaas geen bouwmarkten waar alles in een keer kan worden gekocht. Raby laat van alle benodigde materialen precies voldoende afleveren op de bouwplaats waar gebouwd gaat worden. Hij vraagt de nieuwe bewoner meteen goed op de spullen te passen, want we willen wel dat alles er nog is als we gaan beginnen.

5. Aanpassing van de afspraken.

Tijdens ons bezoek aan Thulo Parsel waren we zeer tevreden over de kwaliteit van de huizen die onze mannen de laatste drie jaar hebben gebouwd.

Om de mensen ook een eigen inbreng te laten leveren aan hun huis wilden we dat iedereen twee onderdelen van het huis zelf zou doen: deuren en ramen (laten maken) en een zoldervloer aanbrengen. Meestal komt daar dan een timmerman voor langs. De stichting betaalde dan wel de vloerplaten en het hout voor de deuren en ramen. Ze moeten echter zelf echter voor de balken zorgen voor de zoldervloer. De zolder kan dan worden gebruikt voor de voorraad mais, groente en fruit. Maar veel belangrijker, de balkenconstructie voor de zolder is essentieel voor de versterking van het huis. Voortschrijdend inzicht leert ons nu dat de deuren en ramen wel worden gedaan, maar dat tijdens en er na de Corona periode voor de balken geen geld meer is. Daarom hebben we nu besloten, dat als nieuwe eigenaren niet de financiële middelen hebben om zelf een zolder aan te leggen, wij als stichting de vloerplaten én de balken voor de zolder zullen betalen. Raby reist regelmatig naar de dorpen en beoordeelt dan de huizen. Hij gaat dan het gesprek aan met de gezinnen waarom ze geen zolder hebben gemaakt. Wanneer hij constateert dat gezinnen onvoldoende financiële ruimte hebben kan hij na overleg met het bestuur in Nederland meteen materiaal voor de zolder bestellen. Hij heeft onlangs, na overleg met het bestuur in Nederland, de eerste balken en vloerplaten besteld.

6. Gereedschap en materiaal

Het gereedschap is aan het begin van ieder jaar weer een punt van aandacht. Onze apparatuur en gereedschappen komen voor het grootste gedeelte uit Nederland. We hebben in de afgelopen jaren ondervonden dat gereedschap uit Nederland veel beter en professioneler is dan het gereedschap dat in Nepal kan worden gekocht. Nadeel is dat onderdelen niet in Nepal kunnen worden gekocht en we dus altijd onderdelen of nieuw gereedschap vanuit Nederland moeten opsturen. Gelukkig hebben we een paar heel trouwe sponsors die ons vanaf het begin blijven helpen en ondersteunen. Aannemingsbedrijf Apon & Vermaas uit Zuid-Beijerland schenkt ons al jaren de Torx schroeven en ook het benodigd gereedschap en helpt ons ook met de onderdelen. Bosman Watermanagement uit Piershil geeft ons al jaren de koppelmoeren voor de koppelingen van het draadstaal in de fundering. We hopen daar komend jaar weer gebruik van te mogen maken.

Niet onvermeld mag blijven dat we vanaf het begin van onze bouwactiviteiten geweldig zijn geholpen door Makita uit Eindhoven die ons veel gereedschap heeft geschonken.

We realiseren ons maar al te goed dat het verplaatsen van het gereedschap naar telkens een nieuwe bouwplaats veel van het gereedschap vraagt. Gelukkig hebben we momenteel geen mankementen en blijven onze apparaten het uitstekend doen.

Vorig jaar werden we gedwongen een nieuw aggregaat te kopen. Gelukkig hebben we in Nepal een goed merk aggregaat kunnen kopen, met de steun van een van onze trouwe sponsoren.

We houden er rekening mee dat er dit jaar zeker gereedschap moet worden vervangen,



7. Zelfredzaamheid

In het afgelopen jaar hebben we via Jit en Raby intensief contact gehad met de mensen in het dorp Thulo Parsel. Rekening houdend met de zorgelijke situatie van de mensen tijdens de coronapandemie hebben we voor de inwoners van het dorp vier keer voedsel verzorgd. We vinden het ook belangrijk dat de mensen in Nepal hun leven weer zelf kunnen invullen zonder alleen maar afhankelijk te zijn van hulp uit het buitenland. Voor de toekomst willen we hen graag helpen en ondersteunen bij het vinden van een vorm van zelfredzaamheid die het beste bij hen past. Uiteraard hebben wij het afgelopen jaar ook van onze kant verschillende suggesties gegeven. Er zijn helaas geen concrete suggesties of voorstellen gedaan die levensvatbaar zijn. Een samenwerkingsverband om zaken binnen het dorp gezamenlijk op te pakken had een vruchtbaar begin kunnen zijn voor een coöperatieve activiteit waar iedereen op termijn voordeel van had kunnen hebben. Omdat het toeristenseizoen nu weer aantrekt en de mannen weer op trekking kunnen en dus weer geld kunnen verdienen, lijkt bij hen de noodzaak geheel naar de achtergrond verschoven te zijn. We hebben als bestuur deze activiteit helaas moeten afsluiten zonder een tastbaar resultaat. Behalve dan dat duidelijk is dat er in het dorp geen gezamenlijke behoefte bestaat iets te organiseren waardoor men in de toekomst minder afhankelijk kan zijn..

8. Donaties en financiën

Voor ons werk als de stichting zijn we afhankelijk van donaties en giften. Doordat we ieder jaar weer donaties krijgen van heel veel mensen en enkele goede doelen organisaties kunnen we nog steeds huizen blijven bouwen. We hebben de laatste twee jaren wel ervaren dat de inflatie, ook in Nepal, fors is. We ontkomen er niet aan dat alle materialen en producten ook in Nepal duurder zijn geworden. Ook de brandstof is veel duurder geworden, waardoor onze transportkosten behoorlijk zijn gestegen. De twee belangrijke plaatsen – Banepa en Kathmandu - waar we ons bouw materiaal moeten kopen liggen op vijf à zes uur rijden van de dorpen waar we bouwen. We blijven afhankelijk van particuliere vervoerders die bereid zijn materiaal, met hun eigen vrachtwagen, over voornamelijk onverharde wegen naar het dorp te brengen. Omdat een rit met een zwaar beladen vrachtwagen over een onverharde slechte weg ook risico met zich mee brengt kunnen chauffeurs steeds meer vragen. Raby heeft de

laatste jaren goede afspraken kunnen maken met een paar vaste chauffeurs, maar hij ontkomt er ook niet aan om een hogere prijs te betalen.

Aan het begin van 2023 kunnen we vaststellen dat we voldoende saldo hebben om verder te gaan met de bouw van huizen. Dit betekent dat we in 2023 zelfs zeven huizen gaan bouwen in Thulo Parsel en Mahadevtar Kavrepalanchok. We hebben geen andere activiteiten in de planning opgenomen. We houden vast aan onze corebusiness: 'het bouwen van huizen'. Daar hebben we inmiddels veel ervaring in. Vooralsnog hebben we aan het begin van dit jaar geen concrete aanwijzingen dat we grote gereedschappen moeten vervangen.

Zoals eerder beschreven hebben we onze planning voor de bouw van de huizen aangepast. Daar waar we voorheen altijd een planning hadden van vijf huizen per jaar gaan we nu zeven huizen bouwen. De huidige situatie van de woonomstandigheden van de gezinnen in het dorp Mahadevtar Kavrepalanchok is zo slecht dat we besloten hebben daar ook te gaan bouwen. Dat betekent concreet dat we na een huis in het begin van 2023 in Thulo Parsel verder gaan in Mahadevtar Kavrepalanchok.

9. Financiële verantwoording

Ook in 2023 zal de stichting in het eerste kwartaal van het volgende jaar een financiële verantwoording over het afgelopen jaar publiceren. De financiële verantwoording is een vast onderdeel in het jaarverslag over 2022.